



Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

Nasz znak: RiU.271.3.2025

Nowy Targ, dnia: 03.06.2025 r.

Zaproszenie do złożenia ofert

na:

Przygotowanie i opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 34 (Spółdzielnie mieszkaniowe).

Wydział Rozwoju i Urbanistyki Urzędu Miasta Nowy Targ zaprasza do złożenia ofert na:

przygotowanie i opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 34 (Spółdzielnie mieszkaniowe) oraz udział w czynnościach związanych ze sporządzeniem zmiany planu według procedur i problematyki określonej w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Charakterystyka obszaru:

- powierzchnia terenu – ok. 5,2 ha;
- uchwała nr XVIII/155/2025 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 12 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 34 (Spółdzielnie mieszkaniowe);
- teren objęty opracowaniem określa załącznik graficzny do ww. uchwały;
- postulowana zmiana opisana w ww. uchwale wraz z uzasadnieniem.

Kryteria dotyczące oferentów:

- wykonawca musi wykazać się wykonaniem co najmniej 1 planu lub jego zmiany, na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzonych dla obszaru miejskiego,
- wykonawca musi spełniać warunki zgodne z art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- wykonawca musi dysponować pracownikami, sprzętem oraz oprogramowaniem umożliwiającym wykonanie zamówienia w technikach umożliwiających przekazanie Zamawiającemu zmiany planu w postaci cyfrowej (aplikacje GIS – zwektoryzowanie do postaci ESRI shapefile zgodnie z wytycznymi Urzędu Miasta).

Zakres opracowania:

- sporządzenie projektu zmiany planu,
- sporządzenie aneksu do prognozy oddziaływania na środowisko,
- sporządzenie tekstu jednolitego mpzp NOWY TARG 34 po uchwaleniu zmian.

Pożądany termin opracowania projektu zmiany planu do opiniowania i uzgodnień: sierpień 2025 r.

Oferta powinna zawierać:

1. cenę brutto za opracowanie projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
2. termin sporządzenia projektu zmiany planu do opiniowania i uzgodnień.

Oferty należy składać do dnia 13 czerwca 2025 r.

➤ elektronicznie na niżej podany adres:

urbanistyka@um.nowytarg.pl

Z dopiskiem

Oferta - zmiana mpzp Nowy Targ 34 (Spółdzielnie mieszkaniowe).

Pytania w sprawie przedmiotu zamówienia proszę kierować do P. Wojciecha Watychy – Naczelnika Wydziału Rozwoju i Urbanistyki Urzędu Miasta Nowy Targ, pok. 231, tel. 0-18 26 11 271.

**z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Wojciech Watycha
Naczelnik Wydziału**

UWAGA:

Niniejsze zaproszenie dotyczy rozeznania rynku dla tego rodzaju usług projektowych. Jeżeli podane w ofertach ceny za wykonanie projektu będą przekraczały kwotę 130 000 zł netto, to zgodnie z ustawą – prawo zamówień publicznych, na wykonanie tego zamówienia zostanie rozpisany przetarg nieograniczony.