

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Miasta Nowy Targ
1.2	siedzibę jednostki
	Nowy Targ
1.3	adres jednostki
	34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	ustawa o samorządzie gminnym
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	1.01.2024-31.12.2024
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<i>nie dotyczy</i>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>1. Wycena środków trwałych:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pochodzących z zakupu – wg cen nabycia, • wytworzone we własnym zakresie – wg kosztu wytworzenia, • otrzymane nieodpłatnie - w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu, • otrzymane w drodze spadku lub darowizny – wg wartości godziwej z dnia otrzymania lub wg wartości określonej w umowie o przekazaniu, • ujawnione podczas inwentaryzacji – wg posiadanych dokumentów, a w przypadku ich braku wg wartości godziwej. <p>2. Wycena wartości niematerialnych i prawnych - nabyte wycenia się wg cen nabycia, a otrzymane nieodpłatnie na podstawie wartości określonej w decyzji o przekazaniu, otrzymane jako darowiznę wg wartości rynkowej z dnia otrzymania.</p> <p>3. Wyceny materiałów dokonuje się wg rzeczywistych cen zakupu.</p> <p>4. Wycena należności krótkoterminowych - w wartości nominalnej, a na dzień bilansowy w kwocie wymaganej zapłaty.</p> <p>5. Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.</p> <p>6. Zobowiązania wycenia się według wartości nominalnej wynikającej z dokumentu.</p> <p>7. Pozostałe aktywa i pasywa wycenia się według wartości nominalnej.</p> <p>Umorzeń (z wyjątkiem gruntów) dokonuje się metodą linową według stawek amortyzacyjnych ustalonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.</p> <p>Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania umarza się środki trwałe o wartości poniżej 10 000 z tym że środki o wartości do 500 zł ujmowane są tylko w ewidencji ilościowej i nie podlegają księgowaniu na koncie 013 za wyjątkiem: maszyn do pisania i liczenia, sprzętu radiowo-telewizyjnego, czajników elektrycznych i bezprzewodowych, urządzeń technicznych typu odkurzacze, chłodziarki itp..</p>
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	

1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia	
		UM
	A.I Wartości niematerialne i prawne	272 315,38
	A.II.1 Środki trwałe	293 753 357,09
	A.I Wartości niematerialne i prawne	272 315,38
	Wartość początkowa (brutto) - stan na początku roku obrotowego:	1 070 908,02
	zwiększenie wartości początkowej w tym:	522 445,58
	- nabycie	522 445,58
	- aktualizacja	
	- przemieszczenie	
	zmniejszenie wartości początkowej w tym:	93 420,36
	- zbycie	0,00
	- likwidacja	93 420,36
	- inne	
	Wartość końcowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego:	1 499 933,24
	Umorzenie - stan na początku roku obrotowego:	1 052 458,02
	zwiększenie w ciągu roku obrotowego	268 580,20
	- w ciągu roku naliczono amortyzację w wysokości:	177 057,74
	- w roku 2024 dokonano zwiększenia wartości umorzonych rzeczowych aktywów trwałych w kwocie:	91 522,46
	zmniejszenie umorzenia	93 420,36
	- w wyniku likwidacji i sprzedaży środków trwałych nastąpiło zmniejszenie wartości umorzenia rzeczowych środków trwałych	93 420,36
	stan na koniec roku umorzenia środków trwałych wynosi:	1 227 617,86
	A.II.1.1 Grunty (gr. 0 KŚT)	84 350 437,77
	Wartość początkowa (brutto) - stan na początku roku obrotowego:	73 660 325,11
	zwiększenie wartości początkowej w tym:	10 924 570,15
	- nabycie	10 777 183,52
	- aktualizacja	
	- otrzymanie	147 386,63
	- przemieszczenie	
	zmniejszenie wartości początkowej w tym:	234 457,49
	- zbycie	234 457,49
	- likwidacja	0,00
	- inne	0,00

Wartość końcowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego:	84 350 437,77
Umorzenie - stan na początku roku obrotowego:	
zwiększenie w ciągu roku obrotowego	0,00
- w ciągu roku naliczono amortyzację w wysokości:	
- w roku 2024 dokonano zwiększenia wartości umorzonych rzeczowych aktywów trwałych w kwocie:	
zmniejszenie umorzenia	0,00
- w wyniku likwidacji i sprzedaży środków trwałych nastąpiło zmniejszenie wartości umorzenia rzeczowych środków trwałych	
stan na koniec roku umorzenia środków trwałych wynosi:	0,00
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	11 800 790,25
Wartość początkowa (brutto) - stan na początku roku obrotowego:	11 828 438,36
zwiększenie wartości początkowej w tym:	0,00
- nabycie	
- aktualizacja	
- otrzymanie	
- przemieszczenie	
zmniejszenie wartości początkowej w tym:	27 648,11
- zbycie	27 648,11
- likwidacja	
- inne	
Wartość końcowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego:	11 800 790,25
Umorzenie - stan na początku roku obrotowego:	
zwiększenie w ciągu roku obrotowego	0,00
- w ciągu roku naliczono amortyzację w wysokości:	
- w roku 2024 dokonano zwiększenia wartości umorzonych rzeczowych aktywów trwałych w kwocie:	
zmniejszenie umorzenia	0,00
- w wyniku likwidacji i sprzedaży środków trwałych nastąpiło zmniejszenie wartości umorzenia rzeczowych środków trwałych	
stan na koniec roku umorzenia środków trwałych wynosi:	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	204 240 315,94
Wartość początkowa (brutto) - stan na początku roku obrotowego:	309 797 319,22
zwiększenie wartości początkowej w tym:	15 869 470,67
- nabycie	11 294 857,30

- aktualizacja	
- otrzymanie	4 574 613,37
- przemieszczenie	
zmniejszenie wartości początkowej w tym:	8 437 944,31
- zbycie	7 229 599,39
- likwidacja	
- inne	1 208 344,92
Wartość końcowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego:	317 228 845,58
Umorzenie - stan na początku roku obrotowego:	101 856 596,52
zwiększenie w ciągu roku obrotowego	11 321 569,88
- w ciągu roku naliczono amortyzację w wysokości:	11 321 569,88
- w roku 2024 dokonano zwiększenia wartości umorzonych rzeczowych aktywów trwałych w kwocie:	
zmniejszenie umorzenia	189 636,76
- w wyniku likwidacji i sprzedaży środków trwałych nastąpiło zmniejszenie wartości umorzenia rzeczowych środków trwałych	189 636,76
stan na koniec roku umorzenia środków trwałych wynosi:	112 988 529,64
A.II.1.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3+6 KŚT)	4 882 049,90
Wartość początkowa (brutto) - stan na początku roku obrotowego:	8 108 602,46
zwiększenie wartości początkowej w tym:	293 913,10
- nabycie	27 800,00
- aktualizacja	
- otrzymanie	
- przemieszczenie	266 113,10
zmniejszenie wartości początkowej w tym:	267 883,10
- zbycie	
- likwidacja	267 883,10
- inne	
Wartość końcowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego:	8 134 632,46
Umorzenie - stan na początku roku obrotowego:	2 565 379,90
zwiększenie w ciągu roku obrotowego	894 631,97
- w ciągu roku naliczono amortyzację w wysokości:	894 631,97
- w roku 2024 dokonano zwiększenia wartości umorzonych rzeczowych aktywów trwałych w kwocie:	
zmniejszenie umorzenia	207 429,31
- w wyniku przekazania, likwidacji i sprzedaży środków trwałych nastąpiło zmniejszenie wartości umorzenia rzeczowych środków trwałych	207 429,31
stan na koniec roku umorzenia środków trwałych wynosi:	3 252 582,56

A.II.1.4.Środki transportu (gr.7 KŚT)	24 233,20
Wartość początkowa (brutto) - stan na początku roku obrotowego:	120 113,14
zwiększenie wartości początkowej w tym:	25 780,00
- nabycie	25 780,00
- aktualizacja	
- otrzymanie	
- przemieszczenie	
zmniejszenie wartości początkowej w tym:	0,00
- zbycie	
- likwidacja	
- inne	
Wartość końcowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego:	145 893,14
Umorzenie - stan na początku roku obrotowego:	120 113,14
zwiększenie w ciągu roku obrotowego	1 546,80
- w ciągu roku naliczono amortyzację w wysokości:	1 546,80
- w roku 2024 dokonano zwiększenia wartości umorzonych rzeczowych aktywów trwałych w kwocie:	
zmniejszenie umorzenia	0,00
- w wyniku likwidacji i sprzedaży środków trwałych nastąpiło zmniejszenie wartości umorzenia rzeczowych środków trwałych	
stan na koniec roku umorzenia środków trwałych wynosi:	121 659,94
A.II.1.5 inne środki trwałe (gr. 8 KŚT)	256 320,28
Wartość początkowa (brutto) - stan na początku roku obrotowego:	6 960 444,16
zwiększenie wartości początkowej w tym:	391 407,81
- nabycie	391 407,81
- aktualizacja	
- otrzymanie	
- przemieszczenie	
zmniejszenie wartości początkowej w tym:	216 023,90
- zbycie	
- likwidacja	97 855,70
- inne	118 168,20
Wartość końcowa (brutto) - stan na koniec roku obrotowego:	7 135 827,99
Umorzenie - stan na początku roku obrotowego:	6 686 697,03
zwiększenie w ciągu roku obrotowego	384 849,74
- w ciągu roku naliczono amortyzację w wysokości:	384 849,74

	- w roku 2024 dokonano zwiększenia wartości umorzonych rzeczowych aktywów trwałych w kwocie:																																																																																																					
	zmniejszenie umorzenia	192 038,98																																																																																																				
	- w wyniku przekazani, likwidacji i sprzedaży środków trwałych nastąpiło zmniejszenie wartości umorzenia rzeczowych środków trwałych	192 038,98																																																																																																				
	stan na koniec roku umorzenia środków trwałych wynosi:	6 879 507,79																																																																																																				
	umorzenie pozostałych środków trwałych	6 879 507,79																																																																																																				
	umorzenie pozostałych środków trwałych	6 879 507,79																																																																																																				
	umorzenie zbiorów bibliotecznych																																																																																																					
	umorzenie wartości niematerialnych i prawnych	1 227 617,86																																																																																																				
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami																																																																																																					
	nie dotyczy																																																																																																					
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych																																																																																																					
	nie dotyczy																																																																																																					
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczyście																																																																																																					
	11 800 790,25																																																																																																					
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu																																																																																																					
	nie dotyczy																																																																																																					
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych																																																																																																					
	<table><tr><th></th><th></th><th colspan="2">Stan na początek okresu</th><th colspan="2">Zwiększenia</th><th colspan="2">Zmniejszenia</th><th colspan="2">Stan na koniec roku</th></tr><tr><th>Lp.</th><th>Wyszczególnienie</th><th>ilość</th><th>wartość</th><th>ilość</th><th>wartość</th><th>ilość</th><th>wartość</th><th>ilość</th><th>wartość</th></tr><tr><td>1. Akcje</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1</td><td>Geotermia Podhalańska</td><td>993</td><td>99 300,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>993</td><td>99 300,00</td></tr><tr><td>2. Udziały</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2.1</td><td>Nowotarska Telewizja Kablowa sp. z o.o.</td><td>5 781</td><td>433 575,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>5 781</td><td>433 575,00</td></tr><tr><td>2.2</td><td>Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o.</td><td>54 226</td><td>27 113 000,00</td><td>3 000</td><td>1 500 000,00</td><td></td><td></td><td>57 226</td><td>28 613 000,00</td></tr><tr><td>2.3</td><td>Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Targu sp. z o.o.</td><td>24 321</td><td>1 216 050,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>24 321</td><td>1 216 050,00</td></tr><tr><td>2.4</td><td>Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu sp. z o.o.</td><td>124 600</td><td>62 300 000,00</td><td>16 110</td><td>8 055 000,00</td><td></td><td></td><td>140 710</td><td>70 355 000,00</td></tr><tr><td></td><td>Razem</td><td>209 921</td><td>91 161 925,00</td><td>19 110</td><td>9 555 000,00</td><td>0</td><td>0</td><td>229 031</td><td>100 716 925,00</td></tr></table>				Stan na początek okresu		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec roku		Lp.	Wyszczególnienie	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	1. Akcje										1.1	Geotermia Podhalańska	993	99 300,00					993	99 300,00	2. Udziały										2.1	Nowotarska Telewizja Kablowa sp. z o.o.	5 781	433 575,00					5 781	433 575,00	2.2	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o.	54 226	27 113 000,00	3 000	1 500 000,00			57 226	28 613 000,00	2.3	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Targu sp. z o.o.	24 321	1 216 050,00					24 321	1 216 050,00	2.4	Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu sp. z o.o.	124 600	62 300 000,00	16 110	8 055 000,00			140 710	70 355 000,00		Razem	209 921	91 161 925,00	19 110	9 555 000,00	0	0	229 031	100 716 925,00
		Stan na początek okresu		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec roku																																																																																														
Lp.	Wyszczególnienie	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość																																																																																													
1. Akcje																																																																																																						
1.1	Geotermia Podhalańska	993	99 300,00					993	99 300,00																																																																																													
2. Udziały																																																																																																						
2.1	Nowotarska Telewizja Kablowa sp. z o.o.	5 781	433 575,00					5 781	433 575,00																																																																																													
2.2	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o.	54 226	27 113 000,00	3 000	1 500 000,00			57 226	28 613 000,00																																																																																													
2.3	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Targu sp. z o.o.	24 321	1 216 050,00					24 321	1 216 050,00																																																																																													
2.4	Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu sp. z o.o.	124 600	62 300 000,00	16 110	8 055 000,00			140 710	70 355 000,00																																																																																													
	Razem	209 921	91 161 925,00	19 110	9 555 000,00	0	0	229 031	100 716 925,00																																																																																													
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)																																																																																																					

		UM
	Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	780 493,84
	Zwiększenie odpisów aktualizujących w ciągu roku	804 709,64
	Zmniejszenie odpisów - wykorzystanie	
	Zmniejszenie odpisów - rozwiązanie	780 493,84
	Razem zmniejszenia	780 493,84
	stan odpisów aktualizujących na koniec roku	804 709,64
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	
	nie dotyczy	
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:	
a)	powyżej 1 roku do 3 lat	
	należność główna	7 600 000,00
	odsetki	852 020,72
b)	powyżej 3 do 5 lat	
	należność główna	1 600 000,00
	odsetki	101 384,12
c)	powyżej 5 lat	
	należność główna	800 000,00
	odsetki	50 622,52
	kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	
	nie dotyczy	
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	nie dotyczy	
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	nie dotyczy	
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	
	nie dotyczy	
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	

	Lp.	Wyszczególnienie	Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń	
	1.	gwarancje	4 467 007,56	
	2.	poręczenia		
		razem	4 467 007,56	
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze			
	Lp.	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na:	Kwota	
	1	Nagrody jubileuszowe	180 265,95	
	2	Odprawy emerytalne, rentowe, pośmiertne	129 888,00	
	3	Odpis na ZFŚS	352 112,98	
	4	Inne świadczenia pracownicze	33 768,85	
		Razem	696 035,78	
1.16.	inne informacje			
	nie dotyczy			
2.				
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów			
	nie dotyczy			
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym			
	18 935 164,19			
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie			
	nie dotyczy			
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych			
	nie dotyczy			
2.5.	inne informacje			
	nie dotyczy			
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki			
	W 2024 roku w związku z pomocą obywatelom Ukrainy jednostka UM poniosła wydatki w kwocie 92 308,26 zł			

2025-03-26

.....
(główny księgowy)

(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)