



Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

Pani

Ewa Pawlikowska

Radna Rady Miasta Nowy Targ

Znak: AiK.0003.211.2024

Nowy Targ 09. 12.2023 r.

Sprawa: Odpowiedź na interpelację. (data wpływu 18.11.2024 r.)

W odpowiedzi na interpelację z dnia 18.11.2024 r. informuję:

Elewacja budynku MCK została wykonana w ramach zadania „ Miejski Ośrodek Kultury w Nowym Targu – adaptacja i modernizacja budynku poprzez przebudowę, rozbudowę i nadbudowę wraz z zagospodarowaniem”. Zgodnie z umową, wykonawca robót udzielił 7-letniej gwarancji na wykonane prace. Inwestycja została zakończona w dniu 14 października 2021 roku,

Przeglądy gwarancyjne odbywają się regularnie, a ostatni miał miejsce w dniu 09.10.2024 r. Odbiór ostateczny, o którym Pani wspomina w interpelacji dotyczył zamontowanych urządzeń i wyposażenia obiektu w ramach zrealizowanej inwestycji. **Gwarancja na roboty budowlane (w tym na elewację budynku) obowiązuje do października 2028 roku.** W ramach tejże gwarancji wykonawca jest zobowiązany do usuwania wszelkich usterek stwierdzonych na obiekcie oraz w jego otoczeniu.

Zlecenie wykonania dodatkowej ekspertyzy dotyczącej montażu płyt elewacyjnych na budynku wiąże się z koniecznością wykonania „odkrywek” (demontażu płyt) przy współudziale Wykonawcy oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego. Po wykonaniu oględzin nieodzowny jest ponowny montaż płyt elewacyjnych, co w warunkach zimowych jest praktycznie niemożliwe. Wykonawca zaproponował zastosowanie na elewacji zachodniej obiektu dodatkowo kołków montażowych, jako jednego z dwóch sposobów montażu zamontowanych płyt i zapewnił, że zastosowane rozwiązanie przyniesie oczekiwany rezultat. Informujemy, że wykonawca elewacji budynku pisemnie zaświadczył, że stan elewacji budynku nie zagraża życiu i bezpieczeństwu osób przebywających w jego otoczeniu.

Zamawiający po uzyskaniu akceptacji Projektanta oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego, wyraził zgodę na zastosowanie kołków montażowych do stabilizacji płyt elewacyjnych na elewacji zachodniej budynku. Efekt tych prac będzie oceniony podczas następnego przeglądu robót na wiosnę 2025 roku.

Jednocześnie podkreślamy, że obiekt jest całościowo monitorowany w ramach przeglądów gwarancyjnych i w razie konieczności będą podejmowane stosowne środki zaradcze

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miasta Nowy Targ
3. a/a.

wz. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Waldemar Wojtaszek
i Zastępca Burmistrza