



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Targu Spółka z o.o. działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej zaprasza do składania ofert na :

**Remont balkonów dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kolejowa 159 w Nowym Targu**

**I. ZAKRES ROBÓT OBEJMUJE**

- przygotowanie terenu montaż rusztowania, zabezpieczenia wejść do lokali
- skucie odpadającego tynku i ocieplenia płyt balkonowych, skucie starych wylewek i posadzek, demontaż obróbek blacharskich krawędzi balkonów
- usunięcie starej warstwy izolacji przeciwwodnej , oczyszczenie i przygotowanie barierek balkonowych do malowania
- wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej z płynnej hydroizolacji
- wykonanie nowych obróbek blacharskich krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej fabrycznie powlekanej
- wykonanie nowej wylewki betonowej pod płytki terakotowe
- ułożenie posadzki z płytek terakotowych z cokolikami
- malowanie dwukrotne barierek stalowych balkonowych
- demontaż rusztowań i zabezpieczeń , wywóz gruzu i odpadów poremontowych

Wymagania Techniczne Proponowanych Technologii

- Wszystkie zastosowane materiały winny posiadać atest i certyfikat bezpieczeństwa dopuszczający je do stosowania w budownictwie mieszkaniowym
- Zgodność z wymogami technicznymi i obowiązującymi normami PN

**II. . OFERTA WINNA ZAWIERAĆ:**

- Oferta winna być sporządzona w całości w języku polskim, czytelnie i podpisana przez upoważnionego oferenta.
- nazwę i adres siedziby oferenta NIP i Regon
- **cenę oferty za całości robót** (ceny jednostkowe wyrażone w netto i brutto winny zawierać organizację robót oraz zabezpieczenie prac )
- wypełniony załącznik Nr 1 – formularz oferty
- termin wykonania prac (nie później niż 30 marzec 2025 r.)
- formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z kalkulacji własnej wykonawcy.
- kryterium oceny ofert – cena 100%

Zaleca się aby oferent dokonał wizji lokalnej obiektu, w którym będą prowadzone prace, zdobył wszelkie informacje , które będą konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

**III. SKŁADANIE OFERT:**

1. Oferty należy złożyć w terminie do dnia **25 października 2025 r** do godz. 12:00 w siedzibie biura Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Targu sp. z o.o., ul. Powstańców Śląskich 2. w kopertach z napisem „Modernizacja domofonów – Szaflarska 142” , osobiście, listownie lub na adres email [zgm@nowytarg.pl](mailto:zgm@nowytarg.pl)
2. Ofertę można złożyć w formie elektronicznej przesyłając ją na adres [zgm@nowytarg.pl](mailto:zgm@nowytarg.pl). Tytuł e-mail powinien być oznaczony: „Wymiana drzwi wejściowych – Topolowe 3”. Sama oferta winna być złożona w załączniku do e-maila. W przypadku złożenia oferty drogą elektroniczną Zamawiający nie odpowiada za problemy wynikające z niepoprawności działania systemu informatycznego, skutkiem których może być brak wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Oferty złożone po terminie nie będą podlegały ocenie
5. Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr. 18 2640270 wew. 24 lub adres e-mail jw.
6. O rozstrzygnięciu zamówienia w terminie do 10 dni zostaną powiadomieni wszyscy oferenci którzy złożyli oferty.