



Załącznik nr 1
do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia: 2 października 2024 r. znak: RiU.6220.9.2024

Charakterystyka przedsięwzięcia

I. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Przedmiotem inwestycji jest realizacja **punktu zbierania odpadów innych niż niebezpieczne, wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności w Nowym Targu, na terenie obejmującym część działki nr ewid. 13518/13.**

1. Charakterystyka terenu objętego wnioskiem - stan istniejący.

Na działce nr ewid. 13518/13 zlokalizowane są dwa budynki magazynowo-usługowe wraz z infrastrukturą techniczną. Budynek magazynowo-usługowy, w którym przewiduje się realizację projektowanego przedsięwzięcia o powierzchni zabudowy 1936,40 m² położony jest we wschodniej części działki i został podzielony na trzy części o różnej powierzchni, użytkowanej przez trzy różne podmioty gospodarcze. Południowa część tego budynku stanowi teren objęty wnioskiem (część działki nr ewid. 13518/13), w której Firma ALFA-SPED Sp. z o.o. S.K.A prowadzi Terminal Dystrybucyjny sieci sklepów „Żabka Polska” zlokalizowanych w rejonie Podhala. Zajmuje się dystrybucją artykułów spożywczych, napoi, chemii gospodarczej, kosmetyków, używek i alkoholu.

Teren objęty wnioskiem zajmuje powierzchnię 958,46 m², na której wydzielono magazyn suchy o powierzchni 848,60 m², pomieszczenia socjalno – biurowe o powierzchni 51,38 m² oraz chłodnię o powierzchni 58,48 m².

Budynek wyposażony jest w instalację grzewczą, instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną i wentylację grawitacyjną i mechaniczną. W obiekcie zainstalowany jest monitoring wewnętrzny i zewnętrzny.

2. Planowane przedsięwzięcie:

Realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany obecnego zagospodarowania terenu. Nie planuje się również budowy nowych obiektów ani budowy nowej czy przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej. Zbieranie odpadów realizowane będzie w południowej części istniejącej hali magazynowej zlokalizowanej we wschodniej części działki nr ewid. 13518/13. Firma ALFA-SPED Sp. z o.o. S.K.A prowadzi w tym miejscu Terminal Dystrybucyjny sieci sklepów „Żabka Polska” zlokalizowanych w rejonie Podhala.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zbieraniu, wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności sieci sklepów „Żabka Polska”, odpadów opakowaniowych m.in. z papieru, tektury, tworzyw sztucznych, a także produktów spożywczych przeterminowanych lub nie dających się do spożycia.

Rodzaje odpadów przewidzianych do zbierania:

a) odpady z grupy 15 01:

- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury;
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych;
- 15 01 03 – opakowania z drewna;

- 15 01 04 – opakowania z metali;
 - 15 01 05 – opakowania wielomateriałowe;
 - 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe;
 - 15 01 07 – opakowania ze szkła.
- b) odpady z grupy 16 03:
- 16 03 80 – produkty spożywcze przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia.

Odbiór i dostawa odpadów prowadzone będą tym samym transportem, który dostarcza i odbiera towar handlowy do terminalu. Nie będą realizowane masowe dostawy odpadów. Wytwarzane odpady wraz z paletami i opakowaniami zwrotnymi dostarczane będą samochodami do terminala w workach foliowych lub pojemnikach plastikowych.

Tymczasowe, krótkotrwałe zmagazynowanie odpadów powstałych w poszczególnych sklepach będzie odbywać się w Terminalu Dystrybucyjnym, (wewnątrz istniejącego budynku), w miejscach do tego wyznaczonych, do czasu zebrania pełnych jednostek transportowych, następnie przekazane zostaną podmiotowi uprawnionemu do gospodarowania odpadami. Odpady będą magazynowane selektywnie w workach foliowych umieszczonych, w big-bagach składowanych na paletach drewnianych lub w pojemnikach i koszach, wykonanych z materiałów odpowiednich do gabarytów i właściwości fizycznych odpadów, umieszczonych wewnątrz magazynu, zabezpieczonego przed dostępem osób postronnych. W dalszej kolejności poddawane będą segregacji i prasowaniu, a następnie przekazywane podmiotowi uprawnionemu do gospodarowania odpadami posiadającemu stosowne zezwolenia.

Odpady o kodzie 16 03 80 – produkty spożywcze przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia będą przechowywane w magazynie, w szczelnych, zamkniętych i nieuszkodzonych pojemnikach z tworzyw sztucznych, w czystym i chłodnym miejscu, w temperaturze od 0^o do 6^o, z zachowaniem odpowiednich odstępów od ścian i podłogi. W przypadku odpadów wymagających obniżonych warunków składowania, zostaną zastosowane urządzenia chłodnicze, bądź magazynowane będą w zamrażalnikach.

Szczelnie zabezpieczone pojemniki z produktami spożywczymi przeterminowanymi lub nieprzydatnymi do spożycia będą wkładane do większych opakowań, pojemników, które następnie będą przewożone do centrów logistycznych, gdzie w końcowym etapie będą unieszkodliwiane.

Zbierane odpady będą magazynowane na terenie terminala maksymalnie do kilku dni (do 3 dni).

Miejsca magazynowania odpadów będą objęte wizyjnym systemem kontroli a zapis obrazu będzie przechowywany przez miesiąc od daty dokonania zapisu.

Maksymalna, łączna masa odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie będzie wynosić ok. 5,18 Mg, a maksymalna łączna masa odpadów, które mogą być magazynowane w ciągu roku wynosi 1497,2 Mg.

Tymczasowe magazynowanie odpadów realizowane będzie zgodnie z wytycznymi ustawy o odpadach oraz z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska i bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi.

2. Infrastruktura techniczna.

a. Zapotrzebowanie na wodę:

Zaopatrzenie w wodę realizowane jest z miejskiej sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana będzie do zaspokajania potrzeb socjalno-bytowych pracowników terminala.

Zużycie wody na cele socjalno-bytowe dla 15 osób zatrudnionych będzie wynosić 0,45m³/d, rocznie - ok. 140,85 m³/rok.

Czyszczenie powierzchni magazynu prowadzone będzie na „sucho” tj. za pomocą specjalistycznych maszyn czyszczących, zamiatarek, odkurzaczy przemysłowych, w których ewentualne zużycie wody jest minimalne.

Nie przewiduje się wykorzystywania wody do celów zbierania odpadów.

b. Odprowadzenie ścieków.

- Ścieki bytowe:

Podczas eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą powstawać ścieki bytowe, w związku z obecnością personelu. Zakłada się, że ilość ścieków bytowych będzie wprost proporcjonalna do zużycia wody i wynosić będzie ok. 0,45 m³/d, czyli 140,85 m³/rok. Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

- Ścieki przemysłowe – nie będą powstawały.

c. Zapotrzebowania na energię elektryczną.

Zapotrzebowanie i zużycie energii z sieci energetycznej i wynosi łącznie ok. 2500 kWh/miesiąc.

d. Zapotrzebowania na energię cieplną.

W budynku znajduje się instalacja grzewcza. W magazynie zainstalowane są nagrzewnice zasilane gazem ziemnym, natomiast pomieszczenia socjalne i biurowe ogrzewane są centralnym ogrzewaniem wodnym z miejskiej sieci ciepłowniczej, punktowo stosowane jest również ogrzewanie elektryczne. Szacunkowe zużycie energii cieplnej wynosi ok. 1,44 GJ.

e. Sposób odprowadzenia wód opadowych

Z istniejącego budynku, wody opadowe i roztopowe odprowadzane są do kanalizacji deszczowej.

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na oddziaływania w zakresie wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji.

f. Odpady:

W zakresie gospodarki odpadami na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia:

- nie zakłada się wytwarzania odpadów związanych z prowadzoną działalnością. Odpady wytwarzane będą w związku z zatrudnionymi pracownikami;

- przewiduje się wytwarzanie odpadów w związku zatrudnieniem pracowników – odpady komunalne. Przy zatrudnieniu 15 osób, ilość powstających odpadów komunalnych wynosi ok. 1,08 Mg/rok. Gospodarowanie odpadami komunalnymi prowadzone jest zgodnie z gminnym regulaminem utrzymania czystości i porządku;

- przewiduje się tymczasowe, krótkotrwale magazynowanie odpadów powstałych w poszczególnych sklepach, które będzie odbywać się w Terminalu Dystrybucyjnym, w miejscach do tego przeznaczonych, do czasu zebrania pełnych jednostek transportowych, następnie przekazane podmiotowi uprawnionemu do gospodarowania odpadami posiadającemu stosowne zezwolenia.

Spółka nie zamierza prowadzić profesjonalnej działalności w zakresie zbierania odpadów. Działalność będzie dotyczyła wyłącznie obsługiwanej sieci sklepów „Żabka Polska”.

z up. Burmistrza Miasta

mgr inż. Wojciech Watycha
Naczelnik Wydziału
(podpis elektroniczny)